

Karglhof

Ferienwohnungen und Bungalows am Faaker See



Familienurlaub am Faaker See

Der Karglhof - ein Urlaubstraum

**DEN TRÄUMEN RAUM GEBEN
DIE INNERE BALANCE WIEDERFINDEN
FREUDE UND ENERGIE TANKEN
JEDEN AUGENBLICK BEWUSST ERLEBEN UND GENIEßEN**

Das Grün der Wiesen. Das tiefe Blau des Himmels. Die Spiegelungen im türkisblauen Wasser des Faaker Sees. Die unberührten Wälder. Die lieblichen Hügel mit der schroffen Berglandschaft. Die reine und würzige Luft. Die glasklaren Quellen ...
Frühling, Sommer, Herbst und Winter sind Meister der Farbenspiele in der Natur. Der Zauber der Berge und Seen sind sinnliche Genüsse die zum Erleben und Genießen in der Freizeit-, Sport- und Urlaubsregion Faaker See einladen.

Familienurlaub in Ferienwohnungen und Ferienhäusern am Faakersee: in unserem komplett neuen STAMMHAUS - dem Bauernhof (neu ab 2013), der VILLA (inkl. der komplett neuen Suite - Karglhof) oder unseren neuen SEEBUNGALOWS.
Eigener BADESTRAND, neuer und noch größerer Kinderspielplatz und Erlebnisgarten für Klein und Groß (auf über 6000 m²), Wasser-/Sport, Wandern, Klettern, Mountainbiken, Nordic Walking ...
Einfach - Urlaub für Ihre Familie!

Auf ein Kennenlernen am sonnigen Karglhof freut sich

Familie Kargl

Ihre
Familie Kargl



Herzlich willkommen!

Suite Karglhof
NEU - ab 2011!



Villa

Die **VILLA** (mit ihren lichtdurchfluteten Apartments - eines komplett **barrierefrei**) finden Sie nur wenige Schritte vom Stammhaus entfernt.

Das wird Ihnen geboten:

ein geschmackvolles Ambiente, Küche mit Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, E-Herd, Kaffeemaschine, Toaster; kostenlosem W-LAN, Sat-TV, Balkon oder Terrasse und eigener Badestrand mit riesiger Liegewiese und flach abfallendem Sandstrand am Faaker See!

****NEU ab 2011** Suite Karglhof** - auf 100 m² - mit 3 separaten Schlafzimmern, Wohn/Essraum, komplett ausgestatteter Küche, Badezimmer mit eigener Infrarotkabine, Kinderbadezimmer, Südbalkon...

Das komplett neue **STAMMHAUS**: Ab dem Urlaubsjahr 2013 wohnen Sie hier in einer von 6 komplett neuen Ferienwohnungen und 2 Suiten (auch **barrierefrei**) mit Balkon oder Dachterrasse; Personenlift in alle Stockwerke...!

NEU - ab 2009!



See-
Bungalows

Die neuen **SEEBUNGALOWS** liegen in unmittelbarer Nähe des sonnigen Badestrandes (ca. 150-200m zum Strand). Diese Ferienhäuser wurden 2009 komplett umgebaut und bieten Ihnen ab sofort neues, modernes und geräumiges Wohnen am Faaker See.



Stammhaus

Genießen Sie die Ruhe und traumhafte, unverbaute Aussicht auf die Berge. Ihre Kinder erkunden inzwischen den neuen und riesigen Erlebnisgarten (auf über 6000 m²) und lernen die Tiere des Hauses (Kaninchen, Katz' & Co) kennen.

KOMPLETT NEU:
- ab 2013!

Einfach wohl fühlen:

... in den
komplett neuen
Ferienwohnungen und Suiten vom **STAMMHAUS**

NEU - ab 2013!

Im Winter 2012/ 2013 unterzogen wir unser Stammhaus einem Totalumbau! Im Zuge dieses Projekts änderte sich nicht nur das äußere Erscheinungsbild komplett; es entstanden auch Ferienwohnungen mit 1 und 2 separaten Schlafzimmern, Wohn/Schlafräum, voll ausgestatteten Küchen (mit Geschirrspüler, Heißlufttherd, vier Kochplatten, Mikrowelle, Dunstabzug, Wasserkocher, Toaster, Geschirr ...), hellen und modernen Badezimmern, Balkonen oder Dachterrasse mit fantastischem Ausblick, 40" LED TV-Geräten, kostenlosem W-LAN... .



Zusätzlich wurde ein **Personenlift** angebaut um so den Zugang zu unseren neuen Ferienwohnungen und Suiten barrierefrei und ohne Treppen zu ermöglichen.

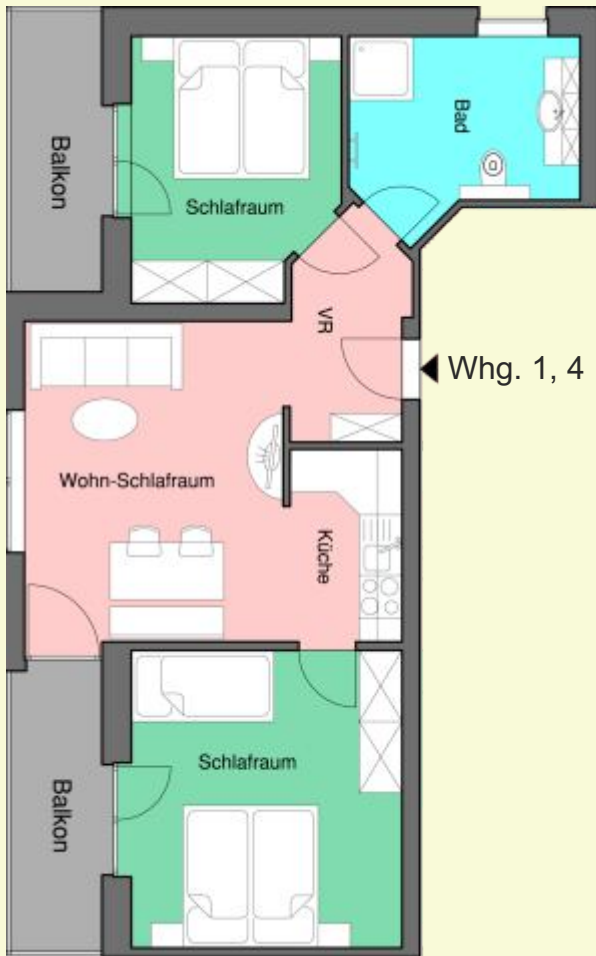




Die Einrichtungsgegenstände wurden von unserem Tischler großteils in Wildeiche angefertigt - welche einen modernen und gleichzeitig ländlichen Stil widerspiegeln und jeder Ferienwohnung einen ganz besonderen und eigenen Charakter verleihen. Die Echtleder-Couchen und Leder-Sitzgruppen in den Wohn/Schlafräumen und Essbereichen sind der Eyecatcher jeder einzelnen Wohnung - einfach: Zum Wohlfühlen, wie zu Hause!



... hier die verschiedenen neuen Wohnmöglichkeiten im **STAMMHAUS**



Whg. 2, 5



Suite
Mittagskogel,
Dobratsch





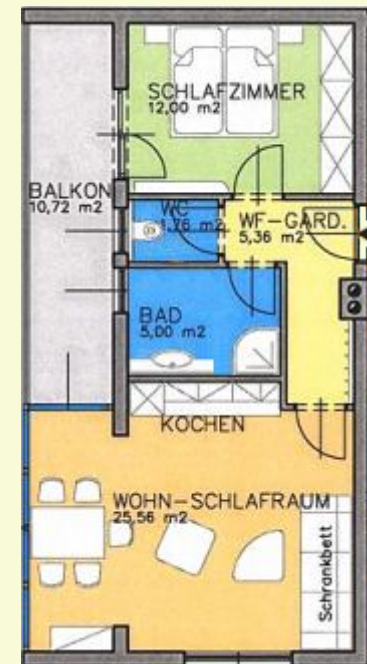
Für gehobene Ansprüche ...

die lichtdurchfluteten
und exklusiven Appartements
in unserer **VILLA** ...





NEU:
Kostenlose Internet-Anbindung (W-LAN)
in allen Ferienwohnungen und Suiten am Karglhof!



Typ:
Whg. 2, 3, 4



NEU - ab 2011!

... inklusive der komplett neuen
„Suite Karglhof“

- auf 100 m²

Diese komplett neue Suite (neu ab dem Urlaubsjahr 2011) besteht aus einem Vorraum mit Garderobe, großem Wohn/Essraum inkl. komplett ausgestatteter Küche, 2 separaten Schlafzimmern, 1 Kinderzimmer (Mansarde), Badezimmer (mit **Infrarotkabine**, Dusche und WC), Kinderbadezimmer (Mansarde; mit Waschgelegenheit und WC) und einem herrlichen Südbalkon.





... und unseren
SEEBUNGALOWS



NEU - ab 2009!



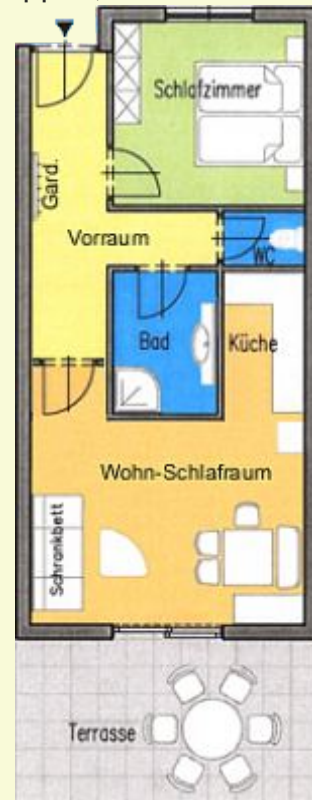
Unsere Seebungalows wurden 2009 komplett umgebaut und bieten Ihnen ab sofort neues, modernes und geräumiges Wohnen mit Charme.

Das wird Ihnen in unseren neuen Seebungalows geboten:

- * komplett neue und moderne Ferienwohnungen von 55 bis 90 m² Größe
- * jede Wohnung mit einem Kachelofen ausgestattet
- * Küchen mit Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank inkl. Gefrierfach, Heißluft-Herd, Dunstabzug, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster ...
- * 40" LED - Sat-TV
- * große Südterrasse (15 bzw. 30 m² je Wohnung)
- * kostenlose Internet-Anbindung (W-LAN)



App. 2, 3



**Neu und einzigartig - in den Seebungalows:
„Im Zirbenbett schläft sich's besser!“**

Zwei der neuen Wohnungen wurden in den Wohn-/Schlafräumen mit Elementen aus Zirbenholz ausgestattet, um so für eine deutlich bessere Schlafqualität und somit eine bessere Nachterholung zu sorgen. Durchschnittlich erspart sich das Herz somit 3500 Schläge pro Tag - das entspricht 1 Stunde Herzarbeit! Zu dem ist auch wissenschaftlich belegt, dass durch Zirbenholz kaum Wetterfühligkeit auftritt.



Erholung & Spaß ...



Ein Panorama wie ein kleines Kunstwerk - und mittendrin der Karglhof - eine Oase der Ruhe, Entspannung und Erholung. Auf dem Balkon, der Terrasse oder im Garten ruhen - der Zeit ein Schnippchen schlagen. Den Duft der blühenden Wiesen atmen. Das ist Zauber - der Zauber von Frühling, Sommer und Herbst.



... für Klein ...



... und Groß ...

im über 6000 m²

großen

Erlebnisgarten





... und am eigenen Badestrand



Zeit zum Verweilen.
Den Geist und die Seele
zur Ruhe kommen lassen.
Das innere Gleichgewicht
einpendeln - sich einfach
zurücklehnen und genießen.





Auf unserem großen, flach abfallendem eigenen Badestrand gibt es für jeden Gast das perfekte Plätzchen: Sonnenschein pur - oder Bäume die Schatten spenden.



FAAKERSEE - südlichster und sonnenreichster Badensee Österreichs mit Trinkwasserqualität!

WANDERN

Bewegen
zwischen



Bergen



und Seen!



Wer dem Himmel ein Stückchen näher sein will:
Die Wandermöglichkeiten sind so vielfältig, dass
jeder Naturliebhaber das für ihn Passende findet -
vom sanften Wandern, Bergsteigen und Kraxeln
bis hin zu romantischen Mondscheinwanderungen
und Nordic Walking.



Der Zauber von ...



Duftender Wald, rauschende Bäche, atemberaubende Ausblicke und faszinierende Eindrücke. Ein Urlaub in der Freizeit-, Sport- und Urlaubsregion Faaker See bietet Erholung für den Geist und Fitness für den Körper.



... Frühling, Sommer & Herbst



Es glitzert, prickelt, knistert



Der Schnee knirscht. Kristallklare Luft prickelt auf der Haut. Die Sonne zaubert ein Glitzern in die Landschaft. In der Weite die Berge der Karawanken, die Gerlitze (südlichster Nockberg), der Naturpark Dobratsch (Ausläufer der Gailtaler Alpen). Die Natur lässt ihren Winterzauber spielen und bittet zum sportlichen Vergnügen und erholsamen Winterurlaub.



Verführerischer Wintersport



Nur wenige Kilometer vom Karglhof entfernt warten zahlreiche Pistenvarianten in schneesicherer Höhe, die die Herzen kleiner und großer Wintersportler schneller schlagen lassen. So winken traumhafte Pisten, Tiefschneehänge, Snowboardparks, urige Einkehrhütten und Sonnenterrassen. Aber Schi fahren ist nicht alles: Wer lieber auf einer Rodel bergab sausen möchte,

kommt genau so auf seine Kosten wie Eisstocksützen und Eisläufer. Zudem gibt es die weitläufigen Loipen durch das Rosental, Schneeschuh-Wandermöglichkeiten, Pferdeschlittenfahrten durch die glitzernde Winterlandschaft, ausgedehnte Winterspaziergänge ... - oder die gute alte Schneeballschlacht.



Bis bald - am Karglhof

Leicht zu finden,
sicher zu erreichen.



- * von München ca. 3 Stunden: Tauernautobahn (A10) – Abfahrt Villach/ Faaker See
- * von Wien ca. 3 Stunden: Südautobahn (A2) – Abfahrt Villach/ Faaker See
- * von Italien: Autobahn Udine-Tarvisio – Abfahrt Villach/ Faaker See
- * von Slowenien: Autobahn Laibach-Karawankenautobahn – Abfahrt Villach/ Faaker See

- Richtung Faaker See
- in Drobollach Richtung Faak am See
- durch den Ortskern Faak am See hindurch
- nach 200 m rechts - KARGLHOF



Flughafen Klagenfurt ca. 25 Minuten



Bahnhof Villach (ca. 10 Minuten) oder Faak am See



Gerne holen und bringen wir Sie zum Bahnhof und Flughafen!



Karglhof

Familie Kargl

Seeufer-Landesstraße 20

9583 Faak am See | Kärnten | Austria

Telefon: +43 (0)4254 2171 | Fax: +43 (0)4254 2171-4

Internet: www.karglhof.at | E-Mail: info@karglhof.at

